

Ur.br.: 292/07
21. studenog 2007. godine

GRAD VIS
Trg 30. svibnja 1992. 2
21480 Vis

Predmet: Primjedbe na prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Visa

Poštovani,

Ovim putem Udruga za prirodu, okoliš i održivi razvoj Sunce daje primjedbe na prijedlog Prostornog plana Grada Visa.

- *Uvjeti korištenja i zaštita prostora*
 - Tekstualni dijelovi i kartografski prikazi prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Visa moraju se uskladiti s novodonešenom zakonskom regulativom iz područja zaštite prirode.
 - Naime, u skladu s čl. 3. st. 4. Uredbe o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) područja koja su definirana kao „Ekološka mreža“ zaštićenih područja, kao takva trebaju se jasno i označiti u kategoriji zaštite. Precizno definiranje zaštićenih područja neophodno je zbog zakonske obveze po kojoj svi planirani zahvati u zaštićenim dijelovima prirode podliježu procjeni utjecaja zahvata za prirodu, a koja se provodi temeljem Pravilnika o procjeni utjecaja zahvata za prirodu (NN 89/07). Podmorje otoka Visa je navedenom uredbom pod šifrom „HR3000097 # , Otok Vis – podmorje“ uvršteno u „Ekološku mrežu“ te ujedno predstavlja potencijalno Natura 2000 područje.
- *Ugostiteljsko turistička zona Parja i Luka nautičkog turizma u uvali Parja.* Smatramo da se ove zone moraju izbaciti iz plana ili se smanjiti obim i struktura predviđenih kapaciteta iz slijedećih razloga:
 - Zbog specifičnog položaja i zatvorenosti Uvale Parja smatramo da je predloženi kapacitet i obim turističke zone i luke Parja prevelik te će znatno negativno utjecati na izgled krajobraza, kvalitetu mora i okoliša te biološku raznolikost

ovog i okolnih područja. Posebno kada se uzme u obzir zatvorenost i plićina ovih uvala te postojeće kuće u uvalama. Osim navedenog smatramo da kada se na ovaj broj vezova nadodaju oni predviđeni u okviru Grada Komize ukupni broj vezova za otok Vis premašuje kapacitete koji se nameću zdravom logikom.

- Prema procjenama stručnjaka Vis je s obzirom na vodovodnu, kanalizacijsku, i infrastrukturu zabrinjavanja otpada već dosegao svoj maksimum smještajnih kapaciteta i broja turista. Daljnja ulaganja u smjeru razvoja turizma moraju se provesti u smjeru poboljšanja navedene infrastrukture, proširenja ponude i duljine sezone (bez devastacije prostora u razmjerima kako je to predviđeno ovim planom), a ne u smjeru povećanja broja smještajnih kapaciteta.
- Nacionalna i međunarodna iskustva i praksa pokazali su da se problem manjka organiziranih priveza na područjima kao što je to Grad Vis mogu riješiti uz znatno manja financijska ulaganja i utjecaj na prirodu i okoliš. Izgradnju novih privezišta potrebno je usmjeriti na već relativno devastirana područja kao što je to npr. Viška luka, uvala Stonca, a ostala područja organizirati kroz ekološka sidrišta. Naime, Viška luka već ima gotovo svu potrebnu infrastrukturu za bolju organizaciju postojećih i eventualno otvaranje novih sidrišta i privezišta. Sam prostor Viške luke nema značajnu biološku i krajobraznu vrijednost kao što to imaju ostala netaknuta područja otoka Visa te nova izgradnja na ovom području neće imati takav visoki utjecaj. U uvalama Parja i Rogaćić kao i ostalim uvalama Grada Visa koje su pod utjecajem intenzivnog sidrenja na jednostavan način mogu se postaviti ekonomski isplativija, sigurna i trajna ekološka sidrišta s gotovo nikakvim utjecajem na okoliš i bioraznolikost (detaljne upute možete naći internet stranici http://www.medpan.org/_upload/916.pdf)
- Predlažemo da se u čl. 84. Odredbi za provođenje doda pod 4. pasus kojim se dozvoljava izgradnja objekata obnovljivih izvora energije (solarne elektrane) na neplodnom zemljištu ili zemljištu slabije kvalitete. Prilikom izgradnje navedenih objekata potrebno je poštivanje odredbi ovog plana, kao i svih propisa o zaštiti prirode i okoliša.

Udruga za prirodu, okoliš
i održivi razvoj SUNCE